



**COMUNE DI VILLA BASILICA** A  
(PROVINCIA DI LUCCA)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Originale

N° 54 del 29/11/2005

**OGGETTO: Contributi per interventi al patrimonio edilizio - Modificato Regolamento.**

L'anno duemilacinque, addì ventinove del mese di novembre alle ore 21,30, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunito in sessione straordinaria di prima convocazione sotto la presidenza dell'indaco Giordano Ballini il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A	A
1	BALLINI Giordano	SI		—
2	LURCI Michele Orestino	SI		—
3	PASSERI Domenico	SI		—
4	AMATA Silvio	SI		—
5	BERTILACCHI Giovanni	SI		—
6	ANELLI Elisa	SI		—
7	PASQUINI Antonio Giocondo	SI		—
8	PERA Elisa	SI		—
9	SABBATINI Aldo	SI		—
10	DEL FREO Marco		SI	SI
11	CALAMARI Danilo	SI		—
12	MESCHI Alvise	SI		—
13	CORDONI Patrizia	SI		—
PRESENTI: 12		ASSENTI: 1		

Partecipa Il Segretario Comunale ARANCIO ENRICO

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed inizia il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: Contributi per interventi al patrimonio edilizio - Modifica Regolamento.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la Delibera C.C. n.58 del 30/11/2004 avente ad oggetto: "Agevolazioni prima casa e recupero edifici centro storico – Provvedimenti";

Visto il Regolamento approvato con la stessa delibera;

Vista inoltre la delibera di Consiglio Comunale n.64 del 21/12/04 con la quale venivano apportate alcune correzioni al regolamento approvato;

Preso atto che la Commissione esaminatrice delle domande di contributo ha fatto rilevare che alcune indicazioni contenute nel regolamento citato possono portare ad errate interpretazioni e quindi sarebbe utile apportare le adeguate correzioni e precisazioni;

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale nella quale sono indicate le precisazioni e correzioni da effettuare;

Udita la relazione dell'Assessore Lurci il quale precisa che l'adottando provvedimento è più che altro un chiarimento dovuto al fine di evitare possibili controversie in relazione all'inserimento nella graduatoria delle domande per l'ammissione ai contributi di che trattasi. Informa ancora il Consiglio Comunale che essendo pervenute più di 50 domande di contributo in assenza del nuovo strumento urbanistico, si può certamente parlare di un buon successo dell'iniziativa. Ricorda ancora che per non gravare sul bilancio comunale furono previsti precisi limiti di contribuzione, superati i quali era previsto il finanziamento per l'anno successivo. Il problema, prosegue, è che alcuni cittadini hanno presentato domande incomplete quindi è stato ritenuto opportuno precisare che l'inserimento in graduatoria debba scattare solo nel momento in cui le domande siano corredate da tutta la documentazione richiesta dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Si assenta il Consigliere Pasquini, per cui i presenti risultano essere n.11.

Di seguito,

Visto l'allegato parere di cui all'Art.49 T.U. Decr.Leg.vo n.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n.11 Consiglieri presenti e votanti,

## **DELIBERA**

Di integrare il Regolamento approvato con Delibera C.C. n.58 del 30/11/04 con le disposizioni sotto indicate:

- 1) Il contributo annuale in conto interessi per mutui prima casa e per finanziamenti normali a breve e medio termine previsto al Capo IV°, Art.7 lett.a), punti 4.1 e 4.2 è stabilito nella misura pari alla metà del tasso del mutuo o del finanziamento con il limite massimo del 5% annuale per i mutui (2,50% semestrale) ed il limite massimo del 4% annuale per i finanziamenti a breve e medio termine (2% semestrale).
- 2) L'inserimento nella graduatoria per l'ammissione ai contributi per gli edifici ubicati nei centri storici di cui al Capo IV, Art.7, lett.B, verrà effettuato solo ed esclusivamente nel momento in cui le domande siano corredate da tutta la documentazione richiesta dall'Ufficio tecnico comunale.



## COMUNE DI VILLA BASILICA

(PROVINCIA DI LUCCA)

T.U. Decreto Leg.vo 18/08/2000 n. 267 – Pareri relativi alla proposta di deliberazione di:

Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Consiglio Comunale n. 54 del 29-11-2005

Ad oggetto: continuità per interessi del patrimonio esebio  
riserva Rego Comento

### Pareri

#### Area Tecnica

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. Decr. Leg.vo n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui in oggetto.

Addi 29-11-05

Il Responsabile dell'Area  
Geom. Mario Sabbatini

#### Area Economico – Finanziaria

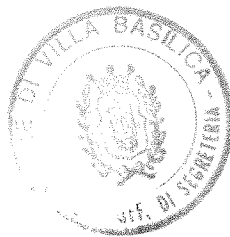
Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. Decr. Leg.vo n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui sopra.

Addi \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area  
Economico – Finanziaria  
Rag. Gioiella Evangelisti

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Giordano Ballini

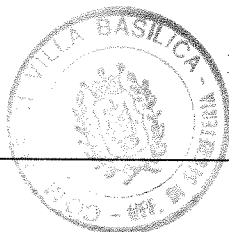


Il Segretario Comunale  
ARANCIO ENRICO

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[ ] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **7 DIC. 2005** e rimarrà per 15 giorni consecutivi.



Il responsabile area amministrativa  
Martinelli Roberta

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **18 DIC. 2005**

- ( ) Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- ( ) Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- ( ) Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Villa Basilica  
Li,

**29 DIC. 2005**

Il responsabile area amministrativa  
Martinelli Roberta

